



כ"ה תשרי תשע"ה  
 19 אוקטובר 2014  
 74797914

**פרוטוקול וועדת מכרזים**

**דיון בבקשה למימוש אופציה – הקבלן רם אדרת ח.פ. 512947185 – חוזה מס' 529/12**  
**פרויקט הקמת בי"ס מיוחד ושיקום כבישים – המרכז לבריאות הנפש איתנים**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה  
 נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד  
 עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית  
 יוסי שכטר - חבר  
 פטר גרינפלד - חבר

הקבלן רם אדרת ח.פ. 512947185 המפורט לעיל נבחר על ידי ועדת המכרזים בשנת 2011 כזוכה במכרז פומבי מס' 35/11. התמורה עמדה על **9,207,630** ₪ לא כולל מע"מ.

(סכום החוזה **7,366,104** ₪ + 25% המעוגנים בחוזה)

במסמכי המכרז קיימת אופציה להרחבה של עד 30%. (סך ההתקשרות לאחר מימוש מלוא האופציה הקיימת יעמוד על 11,969,919 ₪).

מצורף מכתבו של רכז הפרויקט מר יעקב ויינברג מיום 8.9.14 המפרט את הסיבות בפנייתו בבקשה למימוש חלקי של האופציה הקיימת עם הקבלן במכרז לאור אילוצים ושיפורים באתרי העבודה ותוספות בעבודות בפיתוח שטח ובתשתיות לרבות הרחבת תאורה לשם בטיחות

התמורה לקבלן רם אדרת – עולה מ **9,207,630** ₪ ל **9,410,247** ₪ לא כולל מע"מ.

הרחבה של **202,617** ₪ לא כולל מע"מ.

הסעיף התקציבי: 67020201

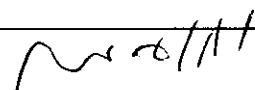
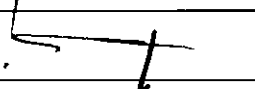

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.

משך ההתקשרות עד 31.7.15.

**החלטת הועדה**

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבו של רכז הפרויקט מר יעקב ויינברג מחליטה הועדה לאשר מימוש חלקי של האופציה הקיימת במכרז (בסך **202,617** ש"ח לא כולל מע"מ) על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

**חתימת חברי הועדה**

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד הבריאות  
לחיים בריאים יותר

י"ג באלול, התשע"ד  
08/09/2014  
סימוכין: 67070914

לכבוד  
ועדת המכרזים  
לידי גבי עינת אבני – מזכירת הועדה  
א.ג.נ.,

**הנדון: הגדלת חוזה קבלן פרוייקט הקמת בי"ס ושיקום כבישים באיתנים - רם אדרת**

1. בביה"ח איתנים בצמוד למח' הילדים מבצע הקבלן רם אדרת את פרוייקט ביה"ס המיוחד ועבודות שיקום נרחבות לכביש הטבעת של ביה"ח.
2. במהלך העבודות הסתבר שעקב אילוצים באתר העבודות נוצרו תוספות גם בפיתוח השטח וגם בתשתיות שלא נלקחו בחשבון בתכנון הראשוני. בנוסף הורחבה התאורה בכביש הטבעת כאשר הוברר שמסיבות בטיחות נדרש להרחיב את היקף התאורה. כמו כן, נדרשו מספר שיפורים במבנה ביה"ס אשר מנהלת ביה"ס והצוות עמדו על ביצועם אף כי לא היו ערים לכך בתכנון ומפאת חשיבותם מבוצעים.
3. לאור האמור לעיל מבוקשת בזאת הגדלת החוזה עם הקבלן מהסיבות הבאות: רצף ביצוע, עמידת הקבלן באיכות הביצוע, הבנת הקבלן את הצרכים והקשר עם התכנון הקיים, עמידה בלוחות הזמנים ואחריות כוללת על הפרוייקט.
4. נודה לאישור הגדלת החוזה כמבוקש.

בברכה,

יעקב ויינברג  
מרכז בכיר פרויקטים

העתקים: גבי דליה שטולץ - מנהלת תחום כלכלה ותקציבים

## בקשה לאישור הגדלת חזוה

לידי עינת אבני

פרויקט	הקמת בניין ושיקום כנישים			
בית החולים	איתנים			
סעיף תקציבי	67.02.02.01			
הסיבות להרחבת הפרויקט:	עבודות חריגות			
חזוה מס'	529/12			
מס' ת.פ.	512947185			
שם המתכנן/הקבלן	רם אדרת			
תחום מקצועי	קבלן			
שכ"ט מקורי	7,366,104	25% מסגרת המעוגמת בחזוה	9,207,630	לאחר מימוש אופציה 30%
שכ"ט עלה מתוספת אחרונה-	8,879,761	-	9,410,247	
עליה של % מחזוה מקורי	28%	הפרש בשקלים	2,044,143	
עליה של % מעל 25%	2%	הפרש בשקלים	202,617	
הסכומים אינם כוללים מע"מ				

לאישור ועדת מכרזים לפי תקנה 3 ג'-מימוש אופציה

עד יולי 2015

משך ההתקשרות:

זהים להתקשרות ראשונית

תנאי ההתקשרות:

כברנה,  
מרב קורט